



マイホームは元気フラザで  
見つけましょう！ H1205

ボーナス加算なし【借入金額・物件価格 借入期間：35年返済/年利：1.625%（※2）】  
※1：ご契約時には別途、手付金、諸費用等が必要となります。※2：変動金利2.625%より、全期間1%引下げ金利適用。  
金融機関の審査により融資が受けられない場合があります。また実行時の金利が適用されます。  
【住宅ローンの案内】■住宅ローンは金融機関の定める基準に適合する方が対象です。■紹介金融機関「千葉銀行」「京葉銀行」

広告有効期限  
2025年  
R7・1月末日迄

# オープンハウス！ 12月7日（土）8日（日）

午前10時～午後4時まで 午前12時～午後4時まで

# 1,340万円

## さつきが丘東住宅14号棟303号室

月々返済額 **41,854円** // **66.45㎡3LDK**



2024年7月末日 フルリフォーム済！

- フローリング張替 ■天壁クロス張替
- 建具交換 ■システムキッチン交換
- 洗面台・トイレ交換 ■玄関収納取付
- 防水パン取付 ■ユニットバス交換etc



南西向き！生活環境良好です！  
バス停迄徒歩2分！通勤・通学に便利な環境です！

お待たせしました～！

- 所在 / 千葉市花見川区さつきが丘1-35-14-303
- 交通 / 総武中央線「新検見川駅」バス13分「さつきが丘団地」徒歩2分
- 構造 / 鉄筋コンクリート造5階建3階部分 ●専有面積 / 66.45㎡
- バルコニー / 8.47㎡ ●間取 / 3LDK ●土地権利 / 所有権
- 用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ●築年数 / 昭和48年4月
- 棟戸数20戸 ●引渡 / 相談 ●設備 / 公営水道、東京電力、都市ガス、本下水
- 管理形態 / 一部委託（日本総合住生活株）
- 管理費5,500円/月修繕積立金11,660円/月 ●駐車場6,000円/月（空有）
- （■取引態様 / 媒介）

第二弾  
オープンハウスの  
ご案内です！



ファミリータイプ  
**3LDK**  
落ち着いた色合いの  
お部屋です！  
家族団らん楽しく  
お過ごし  
下さい

