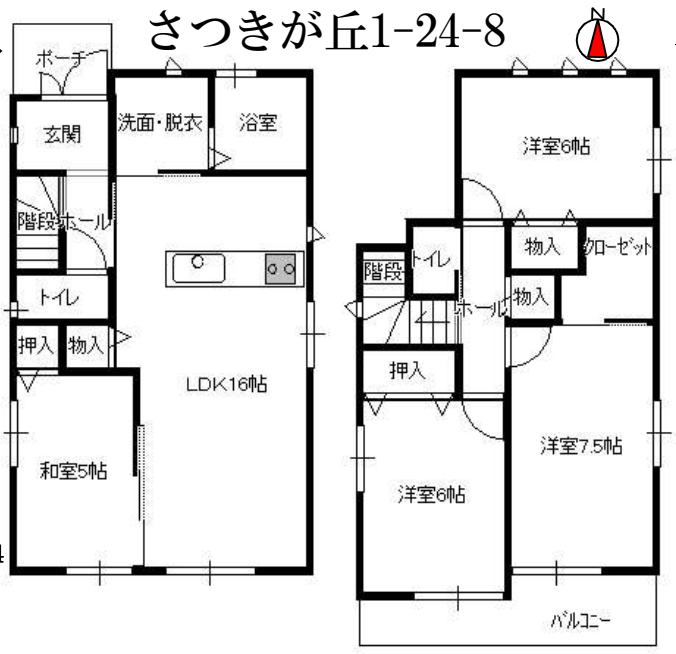
完成オープンハウス
新築3790万円

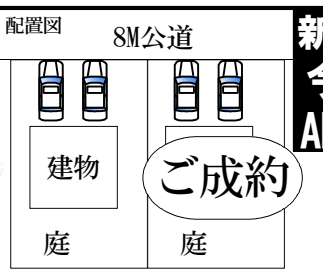
☆新築4ＬＤＫ☆車2台駐車可
☆さつきが丘東小学区域330M
☆住宅性能評価最高等級取得
☆日当良好☆完成済
☆8M公道
☆貝塚公園目の前

＊所在/花見川区さつきが丘1丁目
＊ＪＲ新検見川駅バス15分徒歩3分
*土地134.81㎡所有権*宅地＊市街化区域＊第1種低層住居地域＊建/容50％100％*引き渡/完成後即
本下水、都市ガス*公営水道＊木造2階建96.87㎡建築確認番号第HPA-24-04394-1号令和6年4月26日
令和6年9月完成予定＊媒介

さつきが丘1-24-8



配置図



新築オープンハウス
今週の土曜・日曜
AM11時～PM4時迄

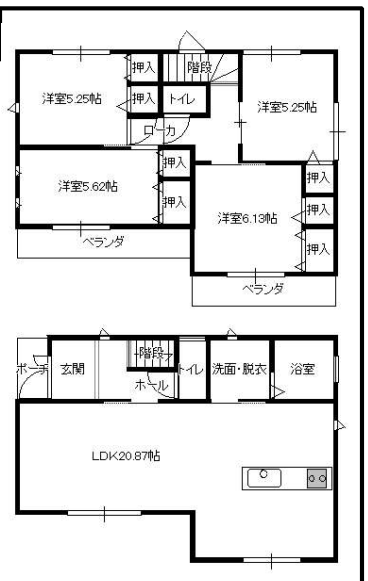
さつきが丘で２７年目不動産の問題なんでもは解決します！

朝日ヶ丘１丁目新築住宅

価格3198万円

☆マルエツ350M
☆10年間安心保証
☆性能保証住宅
☆EVコンセント設置

＊所在/千葉市花見川区朝日ヶ丘1丁目＊JR新検見川駅バス9分徒歩4分*土地100.6㎡＊所有権*宅地＊市街化区域＊1種低層住居専用地域＊建ペイ/容積＊60%150%＊引渡/相談＊設備、本下水、都市ガス*公営水道＊木造2階建94.4㎡＊建築確認番号第HPA-23-12741－1号令和5年11月10日＊媒介



住み続け売却資金受取る　　おかげさまで好評です

住み慣れた自宅に住み続けながら売却資金を手に入れるリースバック方式売買
①自宅に賃貸で住める②必要な資金が手元に③固定資産税支払い無
④住宅ローン完済できる⑤近隣に知られずに完結

秘密厳守　　**相談無料**

⇓

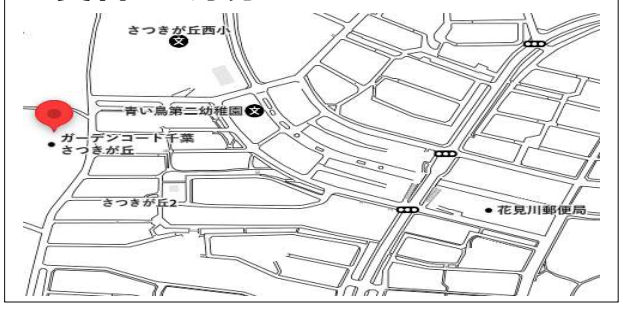
当社が買主なので話が早い！

不動産の悩み事は当社が丸ごと引き受けます

①相続での困りごと②地方の未利用物件の処分について
③近所とのトラブル④小修繕で誰に相談して良いかわからない
⑤調整区域で売買不可といわれた物件⑥住宅ローンの支払いが遅れがちの解決方法⑦自分の年齢と不動産の悩み
⑧リフォームや建替えの相談　⑨起業したいけどわからないことだらけ？⑩賃貸物件の老朽化で維持費用拡大
⑪住宅は買った方が良いか？借りた方が良いか？

駐車場契約者募集中！ベストパーキング

*花見川区畑町74　　*賃料6,000円/月
☆2025年4月末までに契約期間開始で賃料1か月分フリーレント！

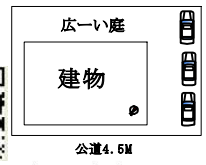


土日だけのパート大募集（社内補助及び現地説明係）

①説明会実施中　②時給１０００円
③ダブルワーク大歓迎④花見川区域内の住宅
⑤年齢制限無⑥出勤希望の中で調整します

宮野木台３丁目　価格2890万円

☆土地６２坪建物４１坪・広々住宅
☆太陽光発電住宅
☆車3台＋広い庭
☆積水ハウス施工
☆子育環境良



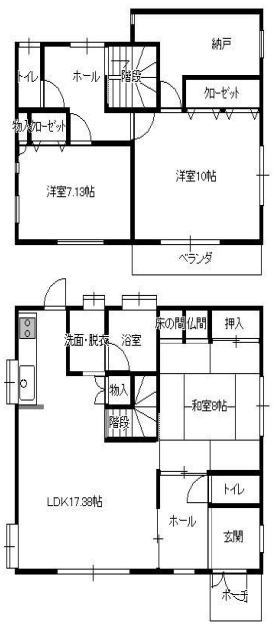
＊所在/花見川区宮野木台3丁目＊JR新検見川駅バス13分バス停歩5分*土地206.04㎡＊所有権*宅地＊市街化区域＊第1種低層住居地域＊建/容60%150%*引き渡/相談、本下水、*公営水道＊木造2階建137.36＊媒介＊平成3年6月築

朝日ヶ丘1丁目 地下車庫住宅

価格2380万円

☆車庫ガレージ付き☆静かな地域
☆マルエツ700M☆朝日ヶ丘中300M
☆南道路日当たり良好

＊所在/千葉市花見川区朝日が丘1丁目＊JR新検見川駅歩25分*土地119.23㎡＊所有権*宅地＊市街化区域＊1種低層住居専用地域＊建ペイ/容積＊60%150%＊引き渡/即日＊設備、本下水、都市ガス公営水道＊木造2階建145.43㎡
＊平成8年8月築＊媒介



売却・貸出のサポート全力投球のお店

☆地元成約の実績☆オーナーの条件で募集
☆全国ネットで広範囲募集☆成約まで一切無料
☆毎週チラシ掲載で早成約
☆地元限定希望者多数登録
☆秘密厳守で安心☆直接買取も安心売却あり
☆売却後も賃貸として住続けられる
　リースバック契約も選択可能

秘密厳守・相談無料

元気プラザなら購入可能！

①自己資金が０円でもOK
②年齢５０歳６０歳超OK
③保険加入が難しい方０ｋ
④過去にローンの延滞が
⑤親子リレー利用の方OK
⑥支払いは家賃並みOK
⑦契約社員・派遣社員
⑧転職して１年未満
⑨自営業者の方

条件によっては融資不可の場合も有ります
お気軽に連絡ください。電話でもメールでもOK

株式会社元気プラザ
千葉市花見川区さつきが丘2-1-4
千葉県知事免許（6）１３５３６号
電話０４３－２８６－７０１１（代）
＊取引態様／媒介　　MK1004
＊広告有効期限2024年11月末
＊（社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
＊千葉県宅地建物取引業協会
メール　satsuki@genki-plaza.jp
ホームページ　https://genki-plaza.jp/
営業時間ＡＭ９：００～ＰＭ7：００
定休日水曜日・第一・三火曜日

＊やる気あるスタッフ募集中＊
詳しくはホームページご覧下さい