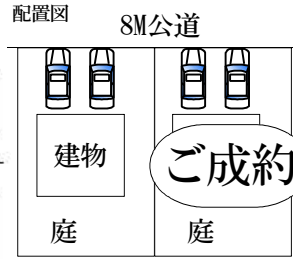
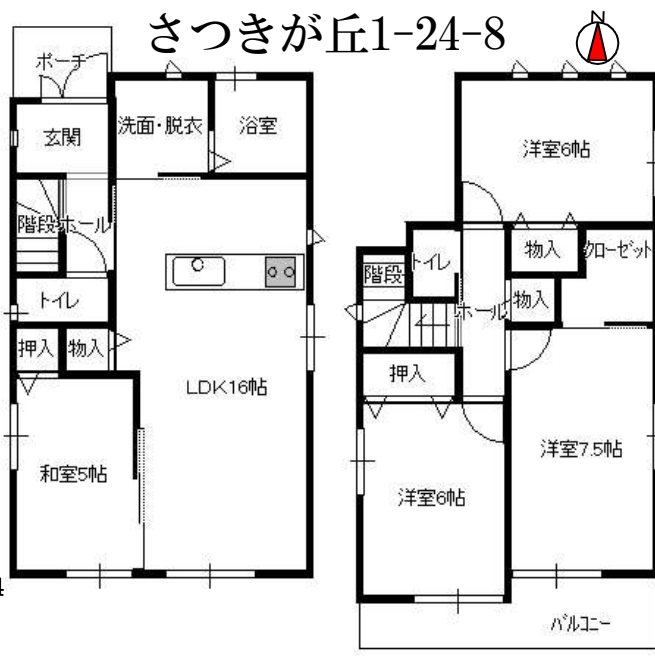


# 完成オープンハウス 新築3790万円

- ☆新築4LDK
- ☆車2台駐車可
- ☆さつきが丘東小学区域330M
- ☆住宅性能評価最高等級取得
- ☆日当良好
- ☆完成済
- ☆8M公道
- ☆貝塚公園目の前

\*所在/花見川区さつきが丘1丁目  
\*JR新検見川駅バス15分徒歩3分  
\*土地134.81㎡所有権\*宅地\*市街化区域\*第1種低層住居地域\*建/容50%100%\*引き渡/完成後即  
本下水、都市ガス\*公営水道\*木造2階建96.87㎡建築確認番号第HPA-24-04394-1号令和6年4月26日  
令和6年9月完成予定\*媒介



新築オープンハウス  
今週の土曜・日曜  
AM11時~PM4時迄



さつきが丘で27年目不動産の問題なんでもは解決します!

長作台2丁目  
中古住宅

価格680万円

☆初めての住宅向き  
☆家賃並の支払い



\*所在/花見川区長作台2丁目\*京成本線実初駅歩16分\*土地82㎡\*所有権\*宅地\*市街化区域\*第1種低層住居地域\*建/容50%100%\*引渡/相談、設備/本下水、都市ガス\*公営水道\*木造2階建55.35㎡\*媒介\*昭和47年12月築



住み続け売却資金受取る おかげさまで好評です

住み慣れた自宅に住み続けながら売却資金を手に入れるリースバック方式売買  
①自宅に賃貸で住める②必要な資金が手元に③固定資産税支払い無  
④住宅ローン完済できる⑤近隣に知られずに完結

秘密厳守

相談無料

当社が買主なので話が早い!

不動産の悩み事は当社が丸ごと引き受けます

- ①相続での困りごと
- ②地方の未利用物件の処分について
- ③近所とのトラブル
- ④小修繕で誰に相談して良いかわからない
- ⑤調整区域で売買不可といわれた物件
- ⑥住宅ローンの支払いが遅れがちな解決方法
- ⑦自分の年齢と不動産の悩み
- ⑧リフォームや建替えの相談
- ⑨起業したいけどわからないことだらけ?
- ⑩賃貸物件の老朽化で維持費用拡大
- ⑪住宅は買った方が良いか? 借りた方が良いか?

長作台1丁目  
価格900万円

☆バス停60M  
☆角地陽当良好  
☆高台水害の心配無  
☆子育て環境良好



屋根付き車庫  
車・バイク・趣味  
いろいろ活用

\*所在/花見川区長作台1\*JR幕張駅バス15分バス歩1分\*京成本線実初駅歩16分\*土地78.25㎡\*所有権\*地目/宅地\*本下水、公営水道\*都市ガス\*市街化区域\*引き渡/相談\*建/容50%\*容積率/100%\*媒介\*建物75.76㎡5DK+車庫\*平成8年7月築\*増築未登記部分あり\*

さつきが丘住宅 価格2080万円

☆さつきが丘東小50M  
☆車1台+バイク3台可  
☆バス便多し  
☆子育て環境良



\*所在/花見川区さつきが丘1丁目\*JR新検見川駅バス16分バス歩9分\*土地94.47㎡\*所有権\*宅地\*市街化区域\*第1種低層住居地域\*建/容50%100%\*引き渡/相談、本下水、都市ガス\*公営水道\*木造2階建78.66㎡\*媒介\*平成13年3月築

朝日ヶ丘1丁目  
地下車庫住宅

価格2380万円

☆車庫ガレージ付き☆静かな地域  
☆マルエツ700M☆朝日ヶ丘中300M  
☆南道路日当たり良好

\*所在/千葉県花見川区朝日ヶ丘1丁目\*JR新検見川駅歩25分\*土地119.23㎡\*所有権\*宅地\*市街化区域\*1種低層住居専用地域\*建/容50%150%\*引き渡/即日\*設備、本下水、都市ガス\*公営水道\*木造2階建145.43㎡\*平成8年8月築\*媒介



売却・貸出のサポート全力投球のお店

- ☆地元成約の実績☆オーナーの条件で募集
- ☆全国ネットで広範囲募集☆成約まで一切無料
- ☆毎週チラシ掲載で早成約
- ☆地元限定希望者多数登録
- ☆秘密厳守で安心☆直接買取も安心売却あり
- ☆売却後も賃貸として住続けられる  
リースバック契約も選択可能

秘密厳守・相談無料



元気プラザなら購入可能!

- ①自己資金が0円でもOK
- ②年齢50歳60歳超OK
- ③保険加入が難しい方OK
- ④過去にローンの延滞が
- ⑤親子リレー利用の方OK
- ⑥支払いは家賃並みOK
- ⑦契約社員・派遣社員
- ⑧転職して1年未満
- ⑨自営業の方

条件によっては融資不可の場合も有ります  
お気軽に連絡ください。電話でもメールでもOK

株式会社元気プラザ

千葉県花見川区さつきが丘2-1-4

千葉県知事免許 (6) 13536号  
電話043-286-7011 (代)

\*取引態様/媒介 MK0906

\*広告有効期限2024年10月末

\* (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

\* 千葉県宅地建物取引業協会

メール satsuki@genki-plaza.jp  
ホームページ https://genki-plaza.jp/

営業時間 AM9:00~PM7:00  
定休日水曜日・第一・三火曜日

